

RETIFICAÇÃO DE REGISTRO

ILUSTRÍSSIMO SENHOR OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DESTA CAPITAL.

Nome/Razão Social: _____

CPF/CNPJ: _____ RG _____ SSP/ _____

Estado Civil: _____ Profissão _____

Endereço: _____

Cidade: _____ Estado: _____

Telefone: _____ e-mail: _____

Vem requerer a Vossa Senhoria, nos termos do artigo 213, item I, da Lei nº 6.015/73, juntando documento hábil, que se digne mandar AVERBAR, na **Matrícula/Transcrição nº _____**, do Livro nº _____, deste Cartório de Registro Imobiliário, a **RETIFICAÇÃO DO REGISTRO** objeto do R- _____, devido ao motivo abaixo marcado com (X), conforme documento em anexo:

<input type="checkbox"/>	omissão ou erro cometido na transposição de qualquer elemento do título
<input type="checkbox"/>	indicação ou atualização de confrontação
<input type="checkbox"/>	alteração de denominação de logradouro público, comprovada por documento oficial
<input type="checkbox"/>	retificação que vise a indicação de rumos, ângulos de deflexão ou inserção de coordenadas georreferenciadas, em que não haja alteração das medidas perimetrais ou de área, instruída com planta e memorial descritivo que demonstre o formato da área, assinado por profissional legalmente habilitado, com prova de anotação de responsabilidade técnica no Conselho competente, dispensada a anuência de confrontantes
<input type="checkbox"/>	alteração ou inserção que resulte de mero cálculo matemático feito a partir das medidas perimetrais constantes do registro, instruído com planta e memorial descritivo demonstrando o formato da área, assinado por profissional legalmente habilitado, com prova de anotação de responsabilidade técnica no competente Conselho, dispensada a anuência de confrontantes
<input type="checkbox"/>	reprodução de descrição de linha divisória de imóvel confrontante que já tenha sido objeto de retificação
<input type="checkbox"/>	inserção ou modificação dos dados de qualificação pessoal das partes, comprovada por documentos oficiais, ou mediante despacho judicial quando houver necessidade de produção de outras provas

Nestes Termos,
Espera Deferimento.

Aracaju/SE, ____/____/____

(PREENCHER TODOS OS CAMPOS COM LETRA DE FORMA OU DIGITAR)